

## Descriptif de l'habitation

Maison de 110 m<sup>2</sup> en parfait état et tout confort, sur sous sol avec au rez de chaussée salon-salle à manger, 1 chambre, 1 bureau, salle de bain, WC. Chauffage Central au fuel, forage pour l'eau. Pas de voisins à proximité.

## Descriptif de l'exploitation

6 stabulations de 2 850 m<sup>2</sup> de superficie totale.  
1 hangar de stockage de 800 m<sup>2</sup>  
1 hangar à matériel de 360 m<sup>2</sup>

## Descriptif du foncier

132ha déclarés à la PAC.  
107 ha à la vente, tout en prairie.

Pour connaître les conditions générales d'intervention des Safer, veuillez cliquer sur ce lien ou le recopier dans la barre d'adresse de votre navigateur [https://www.proprietes-rurales.com/page/informations-fr\\_157.htm](https://www.proprietes-rurales.com/page/informations-fr_157.htm) Photos: © Copyright Safer - Utilisation interdite sans l'accord de l'auteur.

Prix de vente	1 200 000 € HFS*
Vocation(s) principale(s)	Elevage, Bovin Viande,
Surface totale habitable	110 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces	7
Nombre de chambres total	3
Surface foncier non- bâti	<b>105 ha</b>
Référence du bien	1822GP01

\*HFS : Hors frais de Safer

\*FSI : Frais de Safer inclus

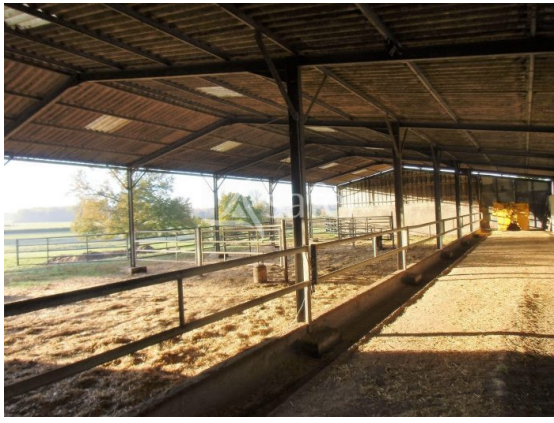
**Safer du Centre**

02 34 03 32 34

s2pr@saferduplicate.com

www.saferduplicate.com





• au capital de 947280 € • 44 bis Avenue de Châteaudun - CS 23321 41033 Blois Cedex • Téléphone 0234033234 • SIRET 596 820 480 • . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission  
Document non contractuel