

Coup de cœur

Situation géographique

A environ 30 minutes au Sud de Limoges

Descriptif de l'habitation

Une maison d'habitation en pierres couverte en tuiles avec
attenant une grange servant de stockage.

La maison dispose sur 3 niveaux, d'une grande pièce de vie,
d'une cuisine, de deux WC, d'une salle de bain, d'un bureau et de
4 chambres .

Descriptif de l'exploitation

Une grange en pierres couverte en tôles fibrociments.

Plusieurs bâtiments de stockages et d'élevages.

Un laboratoire de transformation aux normes.

Diverses petites dépendances en pierres.

Descriptif du foncier

Environ 9 ha 90 d'un seul tenant avec environ 2 ha de bois.

Eléments complémentaires

La production est d'environ 60 porcs culs noirs vendus par ans
mais possibilité d'en faire environ 120.

Possibilité de racheter le matériel et le cheptel en sus.

Pour connaître les conditions générales d'intervention des Safer,
veuillez cliquer sur ce lien ou le recopier dans la barre d'adresse
de votre navigateur http://www.proprietes-rurales.com/page/informations-fr_157.htm Photos: © Copyright Safer - Utilisation
interdite sans l'accord de l'auteur.

Prix de vente	332 500 € HFS*
Vocation(s) principale(s)	Elevage, Porcin,
Vocation(s) secondaire(s)	Tourisme rural-hébergement,
Surface totale habitable	200 m ²
Nombre de pièces	11
Nombre de chambres total	4
Surface foncier non- bâti	09 ha 91 a 59 ca
Référence du bien	87.04.091
*HFS : Hors frais de Safer	
*FSI : Frais de Safer inclus	

Contact :
Romain CHANUT
06 32 42 35 62
spirml@saferna.fr

SAFER Haute-Vienne
05 55 48 09 15
spir@safema.fr



SAFER N.A. (Société d'aménagement foncier et d'établissement rural Nouvelle Aquitaine - SA) au capital de 4 143 056 € • SIRET 09638037300157 • La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission
Document non contractuel