

Nouveauté

Descriptif de l'habitation

Aux portes d'Angoulême, propriété avec bâtiments d'habitation et dépendances à rénover sur 2ha.

Composée de deux T2 d'environ 35 et 40 m², d'une maison d'environ 80 m² sur cours fermée avec grange et dépendances pour environ 250 m².

Et d'une seconde maison d'environ 70 m².

l'ensemble nécessitant des travaux de rénovation.

La propriété est idéale pour un projet de production avec vente directe et tourisme rural.

Pour connaître les conditions générales d'intervention des Safer, veuillez cliquer sur ce lien ou le recopier dans la barre d'adresse de votre navigateur http://www.proprietes-rurales.com/page/informations-fr_157.htm Photos: © Copyright Safer - Utilisation interdite sans l'accord de l'auteur.

Prix de vente 320 000 € HFS*

Vocation(s) Productions végétales - Autres,
principale(s) Maraîchage-Horticulture,

Vocation(s) Investisseur / Placement, Tourisme
secondaire(s) rural-hébergement,

Surface totale
habitable 200 m²

Nombre de pièces 7

Nombre de chambres
total 5

Surface foncier non-
bâti **02 ha 02 a 78 ca**

Référence du bien 16.01.002

*HFS : Hors frais de Safer

*FSI : Frais de Safer inclus

Contact :

Romane LAIDET

07 86 47 03 72

r.laidet@saferna.fr

SAFER Charente

05 55 48 09 15

spir@saferna.fr



