

Descriptif de l'habitation

-Habitation peut être incluse ou non dans la vente.

-Proche DAUMERAY, commune dynamique, 1 km écoles, transports scolaires, commerces, associations, possibilité de louer ou acheter un logement dans le bourg.

Descriptif de l'exploitation

Atelier Porcin Multiplicateur Naisseur Engraisseeur de 154 truies en race Large-White.

- Maternité de 36 places, 108 places en gestantes sur paille, Post sevrage de 210 places et engraissement 780 places.

Bâtiments principaux en très bon état (2004), fosses couvertes, quai d'embarquement.

-Fabrique d'Aliments à la Ferme pour les charcutiers mâles en bâtiments plus anciens.

-Le matériel est principalement en CUMA.

-Système en biodynamie, engagement dans un projet de méthanisation collective.

-Actuellement travaillent un couple et un salarié à temps plein.

-EBE intéressant.

Descriptif du foncier

-70 hectares (dont 2 ha en propriété, le reste en fermage). Possibilité de rachat de foncier. 1/3 de la surface est irrigable.

Pour connaître les conditions générales d'intervention des Safer, veuillez cliquer sur ce lien ou le recopier dans la barre d'adresse de votre navigateur http://www.proprietes-rurales.com/page/info_mations-fr_157.htm Photos: © Copyright Safer - Utilisation

Vocation(s) principale(s) Elevage, Porcin,

Vocation(s) secondaire(s) Productions végétales - Autres, Grandes cultures ou Cultures céréalières,

Surface foncier non-bâti **70 ha**

Référence du bien PL 49 21 02

*HFS : Hors frais de Safer

*FSI : Frais de Safer inclus

Contact :
Pierrot LEBRUN
06 73 60 62 69
pierrot.lebrun@saferpaysdelaloire.fr

SAFER Maine-et-Loire
02 43 83 48 10
safer49@saferpaysdelaloire.fr
www.safer-pays-de-loire.fr

