

Descriptif du foncier

Parcelles libres en nature d'herbages ou labours.

Eléments complémentaires

Prix acte en mains estimé (hors emprunts) : 262 987 €

Prix de vente honoraires SAFER inclus : 258 267 €

Prix de vente hors honoraires SAFER : 238 255 €

Honoraires : 8.4 % TTC du prix net vendeur soit 20 012 € à la charge de l'acquéreur TVA récupérable pour les projets professionnels assujettis à la TVA (20%) lors de l'acquisition (3 335 €).

Estimation émoluments notaire : 4 720 € (hors emprunts)

Opération exonérée des droits d'enregistrement par l'engagement du maintien de la destination du bien dans un cahier des charges (substitution)

Pour connaître les conditions générales d'intervention des Safer, veuillez cliquer sur ce lien ou le recopier dans la barre d'adresse de votre navigateur http://www.proprietes-rurales.com/page/informations-fr_157.htm Photos: © Copyright Safer - Utilisation interdite sans l'accord de l'auteur.

Prix de vente 258 267 € FSI*
Vocation(s) principale(s) Activités Equestres,
Vocation(s) secondaire(s) Investisseur / Placement,
Surface foncier non-bâti **28 ha 03 a**
Certifié BIO Non
Référence du bien 6120023
*HFS : Hors frais de Safer
*FSI : Frais de Safer inclus

Safer de Normandie
tir@saferdenormandie.fr

