



Domaine cistercien du XV ème siècle
parfaitement restauré

Coup de cœur

Descriptif de l'habitation

Au cœur du Boischaud, superbe propriété comprenant:
Une maison d'habitation de 430 m² habitable, avec un grand séjour de 90 m², une cuisine aménagée de 18 m², 6 chambres, une grande salle de jeu, 2 salles de bain.
Chauffage: pompe à chaleur avec géothermie, au sol.

Dépendances:
Une grange à auvent, une hangar métallique, une charretière berrichonne, et un grand poulailler.

Espace balnéo avec piscine (6x12m) et spa.

L'ensemble sur sur un parc arboré et pièces d'eau de 15 hectares.

En option, ancien étang cistercien de 4,5 hectares avec chalet et mobile home et hangar.

La surface totale est de 33 hectares.

Descriptif du foncier

En sus, étang de 4,5 hectares avec chalet et mobile home et hangar.

Ensemble de prairies sur 14 hectares.

Pour connaître les conditions générales d'intervention des Safer, veuillez cliquer sur ce lien ou le recopier dans la barre d'adresse de votre navigateur http://www.proprietes-rurales.com/page/informations-fr_157.htm Photos: © Copyright Safer - Utilisation interdite sans l'accord de l'auteur.

Prix de vente 1 203 000 € HFS*
Vocation(s) Résidentiel,
principale(s)
Surface totale habitable 450 m²
Surface foncier non-bâti **33 ha 18 a 94 ca**
Référence du bien 1820YG16

*HFS : Hors frais de Safer

*FSI : Frais de Safer inclus

Contact :
Charlène SIMON
csimon@saferducentre.fr

Safer du Centre
02 54 57 65 70
s2pr@saferducentre.fr
www.saferducentre.com



