

Descriptif de l'habitation

La partie habitation située dans la partie des anciennes écuries du château voisin ont été entièrement rénovées avec 2 appartements indépendants sur environ 200 m² habitable.

En continuité l'espace technique avec buanderie et vestiaires, toilettes et salle de bains, idéal pour les accueils publics ou stagiaires.

Toujours dans ce grand bâtiment, une grande salle pouvant accueillir des réunions ou formations, un très grand atelier, une magnifique cave voûtée d'époque avec un très beau potentiel et si la surface ne suffisait pas vous pouvez facilement aménager les greniers avec une très belle hauteur sous plafond.

DPE en cours

Descriptif de l'exploitation

Pour la partie des chevaux, tout d'abord un hall composé de 6 boxes, son espace douche, son solarium, accès à l'espace sellerie chauffante et une partie stockage.

Le grand hall central est composé de 14 boxes haut de gamme amovibles en double, bâtiment lumineux et spacieux pratique pour le travail avec double entrée

Joignant à ce hall, le bâtiment de soin et ses 2 boxes de surveillance.

En continuité la partie stockage fourrage et 7 boxes extérieurs. Pour compléter le tout un magnifique manège couvert de 40m X 20m fermé et éclairé en parfait état et une carrière extérieur de 60m X 20m entièrement clôturée avec son accès eau.

Descriptif du foncier

34 hectares d'un seul tenant.

Eléments complémentaires

Situation : 30 mn de Vesoul, 150 km de Bâle et de la frontière Suisse

Pour connaître les conditions générales d'intervention des Safer,

Prix de vente 1 200 000 € HFS*

Vocation(s)
principale(s) Activités Equestres,

Surface foncier non-
bâti **34 ha 88 a 74 ca**

Référence du bien 70 19 VT 0045

*HFS : Hors frais de Safer

*FSI : Frais de Safer inclus

Contact :
Vincent TERREAUX
06 08 33 95 56
v.terreaux@saferbfc.com

SAFER Haute-Saône
03 84 77 14 10
sd70@saferbfc.com
www.saferbfc.com



• 11 Rue François Mitterrand 21850 Saint-Apollinaire • Téléphone 0380789968 • La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission
Document non contractuel