

Sous offre

Situation géographique

En Vienne, aux confins de la Charente et de la Haute-Vienne.

Descriptif de l'habitation

Cette propriété dispose d'une belle longère en pierre où l'on note la présence d'une maison d'habitation de 244m² de surface habitable divisée en 2 parties : une partie "habitation principale" de 171.50m² et une partie "gîte" de 72.55m².

Descriptif de l'exploitation

La propriété dispose de bâtiments d'exploitation de type "traditionnels" avec notamment une belle grange fonctionnelle.

Descriptif du foncier

La propriété s'étend sur 49ha92a88ca de foncier d'un seul tenant regroupé autour des bâtiments d'habitation et d'exploitation. Les terrains sont bordés par un cours d'eau sur tout le bas de l'exploitation.

Pour connaître les conditions générales d'intervention des Safer, veuillez cliquer sur ce lien ou le recopier dans la barre d'adresse de votre navigateur http://www.proprietes-rurales.com/page/informations-fr_157.htm Photos: © Copyright Safer - Utilisation interdite sans l'accord de l'auteur.

Prix de vente 320 000 € HFS*

Vocation(s)
principale(s) Elevage, OVIN Viande, Tourisme rural-hébergement, Gîtes, Elevage, Equin,

Surface totale habitable 244 m²

Surface foncier non-bâti **49 ha 92 a 88 ca**

Référence du bien 86.04.84

*HFS : Hors frais de Safer

*FSI : Frais de Safer inclus

Contact :

Ludovic LACROIX

06 32 42 35 62

spirml@saferna.fr

SAFER Vienne

05 55 48 09 15

spir@saferna.fr

