

Situation géographique

Au carrefour du Tarn, de l'Hérault et de l'Aveyron sur les contreforts sud du massif central

Descriptif de l'habitation

Ce château, nécessitant des travaux de rafraîchissement, peut être aménagé en hôtel avec un potentiel de neuf chambres. Ce lieu et cet ensemble bâti offrent une multitude de possibilités (accueil, logements insolites, camping...)

Descriptif de l'exploitation

Les annexes du château offrent une superficie de 1 400 m². Cet ancien centre de vacances dispose de tous les outils professionnel : cuisine, logement du garde, courts de tennis, piscine, murs d'escalade, 12 box à chevaux...

Descriptif du foncier

15 ha d'un seul tenant, de bois et prairie agrémentés d'un lac, entourent cette propriété.

Éléments complémentaires

Cette propriété dispose également d'une source avec un captage déclaré.

Des travaux de second oeuvre et un rafraîchissement sont à prévoir.

Pour connaître les conditions générales d'intervention des Safer, veuillez cliquer sur ce lien ou le recopier dans la barre d'adresse de votre navigateur http://www.proprietes-rurales.com/page/informations-fr_157.htm Photos: © Copyright Safer - Utilisation interdite sans l'accord de l'auteur.

Prix de vente 1 080 000 € HFS*

Vocation(s) principale(s) Tourisme Résidentiel, Placement, rural-hébergement, Investisseur /

Surface totale habitable 2000 m²

Surface foncier non-bâti 15 ha

Référence du bien 34AG8001

*HFS : Hors frais de Safer

*FSI : Frais de Safer inclus

Contact :
Sylvie BENOIT
06 02 16 49 61
sylvie.benoit@safer-occitanie.fr

Safer Occitanie
09 70 10 20 30
service-ctir@safer-occitanie.fr
www.safer-occitanie.com

